

Số: 46 /TB-CCTHADS

Cần Giờ, ngày 15 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV);
- Công ty cổ phần Giải pháp doanh nghiệp Việt;
- Ông Trần Minh Nghĩa và bà Huỳnh Thị Ánh Tuyết.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 04/2023/QĐST-KDTM ngày 13/01/2023 của Tòa án nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 98/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Văn bản số 288/TTĐG ngày 15/01/2025 của Trung Tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá không thành;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV), địa chỉ: Số 271-273-275 Cộng Hòa, Phường 13, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án:

- Công ty cổ phần Giải pháp doanh nghiệp Việt, địa chỉ: Số 87 Trần Hưng Đạo, phường Tân Thành, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Trần Minh Nghĩa và bà Huỳnh Thị Ánh Tuyết, cùng địa chỉ: Số 87 Trần Hưng Đạo, phường Tân Thành, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ nhận được Văn bản số 288/TTĐG ngày 15/01/2025 của Trung Tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh thông báo về việc đấu giá không thành đối với tài sản:

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ: 76 Đường số 8 (Lô FO-8, Khu dân cư Phước Lộc), ấp Hòa Hiệp, xã Long Hòa, huyện Cần Giờ, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN: CS 42434/DA do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 05/12/2019 cho ông Trần Minh Nghĩa và bà Huỳnh Thị Ánh Tuyết).

2. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ: 82 Đường số 8 (Lô FO-11, Khu dân cư Phước Lộc), ấp Hòa Hiệp, xã Long Hòa, huyện Cần Giờ, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN: CS 42438/DA do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 05/12/2019 cho ông Trần Minh Nghĩa và bà Huỳnh Thị Ánh Tuyết).


Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV), Công ty cổ phần Giải pháp doanh nghiệp Việt, ông Trần Minh Nghĩa và bà Huỳnh Thị Ánh Tuyết biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND H. Cần Giờ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM (để đăng tải);
- Niêm yết tại Chi cục THADS H. Cần Giờ;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Trâm